



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Жилстрой-1»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

308000, Белгородская область,

полное наименование организации – для

г. Белгород, пр. Богдана Хмельницкого,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 36/65, квартира 5

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 02.09.2016

№ 31-RU31502123-077-2016

Администрация Белгородского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	–
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	–
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный трехэтажный жилой дом (I очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	–
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	–
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	31:15:1004001:1728
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	31:15:1004001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	–
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	29.07.2016 г., RU31502123-20161105, Управление архитектуры и градостроительства комитета строительства администрации Белгородского района
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	–
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АльфаПроект», 308033, г. Белгород, ул. Щорса, д. 39-Г Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО-П-012-336-02 от 18.12.2015 г., выдано НПП «Союзпестройстрой-Проект». Основание выдачи свидетельства: Решение Директора № 250 от 06.02.2015 г. ООО «Гидропромпроект» 308862, Белгородская область, г. Белгород, пр. Б.Хмельницкого, 135, кв.60

	Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0081/3-2014-3123133951-П-2 от 24.09.2014 г., выдано НП «БЕЛАСПО».		
	Дата разработки проектной документации: 2016 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ---		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ---		
	Общая площадь (кв. м):	1909,0	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	7000,0	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	—	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	719,46	—
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 1519,80 кв.м., жилая площадь квартир – 660,03 кв.м., количество квартир – 36 шт., в т.ч. однокомнатных – 30 шт., двухкомнатных – 6 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:		Белгородская обл., Белгородский район, п. Разумное, ЗАО Племенной завод «Разуменский»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: —		
	Категория: (класс)	—	
	Протяженность:	—	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—	
	Иные показатели:	—	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” июня 20 17 г. в соответствии с проектом организации строительства, разработанным ООО «АльфаПроект» (2016-15-ПОС-И).

Заместитель главы администрации района -
руководитель комитета строительства
администрации Белгородского района

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 02 ” сентября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(подпись)

О.А. Медведев
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)